***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**70/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 15. června 2022

K projednání v zastupitelstvu města dne 29. června 2022

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) Žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

vyhlášení záměru na prodej části pozemku o výměře cca 100 m2 v katastrálním území Dražejov u Strakonic. Výměra pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků odboru dopravy, majetkového odboru a dle geometrického plánu tak, aby byl ponechán volný veřejný prostor v minimální šíři 8,0 m a tak aby byl zachován bezproblémový přístup pro dům číslo popisné, v dané lokalitě.

**2) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

vyřazení níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

ZŠ F.L.Čelakovského

*DHM Jezerní*

- server HP Proliant ML350G5x5130 – poř. cena 102.527 Kč, r. poř. 2007

- zpětný projektor M 9550 OHP – poř. cena 29.151 Kč r. poř. 1994

dle posudku jsou výše uvedená zařízení nefunkční, doporučení vyřadit

- kopírka – poř. cena 73.714 Kč, r. poř. 2016, dle posudku nefunkční, vzhledem k ceně náhradních dílů se nedoporučuje oprava kopírky

- kopírovací stroj Canon iR 3570 – poř. cena 47.880 Kč, r. poř. 2010, dle posudku nefunkční, vzhledem k nedostupnosti náhradních dílů nelze zajistit opravu

*UP Jezerní*

- el. projektor ACER PD 523 – kabinet č. 53 – poř. cena 37.300 Kč, r. poř. 2005

- notebook HB Pavilion dv6 – zástupce ŘŠ – poř. cena 20.160 Kč, r. poř. 2011

výše uvedená zařízení jsou dle posudku nefunkční, doporučení tato zařízení vyřadit.

ZŠ Povážská

- kopírka Canon copy iR 2200 – poř. cena 26.138 Kč, r. poř. 2009, dle posudku nefunkční, oprava nerentabilní

- LCD projektor Hitachi CP-D27WN – poř. cena 21.680 Kč, r. poř. 2013, dle posudku nefunkční, oprava nerentabilní

- notebook HP Probook 6570b – poř. cena 23.426 Kč, r. poř. 2012, dle posudku nefunkční, oprava nerentabilní

ZŠ Dukelská

- rozhlasová ústředna – poř. cena 32.382 Kč, r. poř. 1995, morálně zastaralá

- telefonní ústředna Omega – poř. cena 57.616 Kč, r. poř. 2005, morálně zastaralá

STARZ Strakonice:

- PC LEO OEM 2200 III + přísl. – poř. cena 23.401 Kč, r. poř. 2003, dle posudku nefunkční, doporučení vyřadit

MÚSS Strakonice

*Denní stacionář pro mentálně postižené děti, mládež a dospělé:*

- stolní počítač, klávesnice, myš, monitor – poř. cena 23.599 Kč, r. poř. 2000, zastaralý operační systém, nefunkční, nerentabilní oprava

*Pečovatelská služba*

- tenz. váha TLA 33 – poř. cena 23.800 Kč, r. poř. 2006, váha je nefunkční, dle posudku oprava nerentabilní

*Domov pro seniory Rybniční*

- kutr stolní K10 – poř. cena 140.208 Kč, r. poř. 2001, dle posudku nefunkční, značné opotřebení dílů, oprava je neekonomická, přesahuje cenu nového zařízení

- chladící přístěn. vitrína RS 130 – poř. cena 180.826 Kč, r. poř. 2001, majetek rozbitý, oprava dle posudku nerentabilní

- EKG – třísvodové BTL – 08F3 – poř. cena 66.170,82 Kč, r. poř. 2001, dle posudku zařízení zastaralé, oprava nerentabilní

- universální mycí a loupací stroj – poř. cena 71.832 Kč, r. poř. 2001, dle posudku zařízení zastaralé, oprava nerentabilní

- pračka prům. W 3240 H – poř. cena 418.031,25 Kč, r. poř. 2001

- pračka prům. W 3105 H – poř. cena 176.216,25 Kč, r. poř. 2001

- pračka prům. W 75 E – poř. cena 101.613,75 Kč, r.poř. 2001

dle posudku na výše uvedené pračky je oprava strojů nerentabilní, a to vzhledem k vysoké ceně za opravu sušičů, stáří strojů, jejich opotřebení a životnosti zbylých dílů.

- kopírovací stroj MINOLTA Bh 163 – poř. cena 20.468 Kč, r. poř. 2007, dle posudku opotřebovaný majetek, oprava nerentabilní

- kopírovací stroj MINOLTA Bh – poř. cena 20.944 Kč, r. poř. 2018, dle posudku opotřebovaný majetek, oprava nerentabilní

- svářečka el. obloukem – poř. cena 21.825,80 Kč, r. poř. 2001, nefunkční, dle posudku, oprava nerentabilní

- mob. plátno na stojánku – poř. cena 26.467,18 Kč, r. poř. 2001, majetek užíváním opotřebený, zničený, oprava nerentabilní

*Domov pro seniory Lidická*

- PC + monitor – poř. cena 26.936 Kč, r. poř. 2007

výše uvedený PC je dle posudku hardwarově i softwarově nevyhovující, doporučení vyřadit

- myčka podložních mís NINJO – poř. cena 171.000,20 Kč, r. poř. 2005, dle posudku nefunkční, neopravitelné

- PC + monitor – poř. cena 41.714,60 Kč, r. poř. 2005

- PC Pentium, monitor Belinea – poř. cena 54.279 Kč, převod z ředitelství v r. 2007

výše uvedené PC jsou dle posudku hardwarově i softwarově nevyhovující, doporučení vyřadit

- robot COUPE CL 50 s příslušenstvím – poř. cena 42.826 Kč, r. poř. 1999, dle posudku značně opotřebovaný dlouhodobým používáním, oprava by byla vzhledem k pořizovací ceně nového stroje nerentabilní

město Strakonice – Hasiči Strakonice 1:

- Požární cisternový automobil CAS 24 ŠKODA 706 – inv. č. 22/60/1 – poř. cena 888.884 Kč, r. poř. 2005, vozidlo je v provozu 39 let (rok výroby 1983), pořízením nové CAS se stalo výše uvedené vozidlo pro město nadbytečným, je tedy navrhováno k vyřazení.

**II. Schválit**

uzavření kupní smlouvy mezi městem Strakonice a Obcí Miloňovice, jejímž předmětem bude prodej Požárního cisternového automobilu CAS 24 ŠKODA 706 – inv. č. 22/60/1 – poř. cena 888.884 Kč, rok výroby 1983, které užívala jednotka SDH Strakonice, a to za kupní cenu 65.000 Kč, s tím, že ve smlouvě bude zapracován závazek kupujícího, a to uhradit veškeré náklady spojené s převodem a přihlášením výše uvedeného vozidla.

**III. Schvaluje**

postup pro vyřazení a odprodej výše uvedeného majetku, který bude předmětem kupní smlouvy, s tím, že výše uvedený cisternový automobil nebude nabízen k odprodeji na [www.stránkách](#_blank) města Strakonice (dle Směrnice pro hospodaření s majetkem schválené usn. RM č. 1978/2016 dne 13. 4.2016), a to vzhledem k tomu, že pokud by vozidlo bylo prodáno obci Miloňovice, zvýší se tak akceschopnost jednotky požární ochrany Miloňovice, která se nachází ve SO ORP Strakonice, zisk města Strakonice bude činit 65.000 Kč.

**IV. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné kupní smlouvy.

**3) Žádost o zrušení předkupního práva k pozemkům v k. ú. Nové Strakonice v souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání:

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

nevyužití nabídky prodeje pozemku o výměře 117 m2 a podílu o velikosti 1/13 k pozemku o výměře 132 m2, vše v k. ú. Nové Strakonice od paní XX, a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

**II. Schválit**

výmaz (zánik) předkupního práva k prodeji pozemku o výměře 117 m2 a podílu o velikosti 1/13 k pozemku o výměře 132 m2, vše v k. ú. Nové Strakonice, a to z titulu předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

**III. Pověřit**

starostu města podpisem předmětného potvrzení.